Välja tee 1
24504:002:0606
ärimaa
42672 m²

Välja tee
24504:002:0488
transpordimaa
3403 m²

Välja tee 1a
24504:002:0482
tootmismaa
61 m²

Välja tee

Saha-Loo tee lõik 2
24504:002:0483
transpordimaa
2647 m²

Saha-Loo tee 12
24501:001:0459
ärimaa
5902 m²

Saha-Loo tee L3
44604:001:0274
transpordimaa
20 599 m²

11607 Saha-Loo tee L3

Saha-Loo tee 12
24501:001:0459
ärimaa
7409 m²

Saha-Loo tee lõik 5
24504:002:0373
transpordimaa
1117 m²

Saha-Loo tee 8a
24504:002:0372
tootmismaa
66 m²

Ämma tee 71
24504:002:0376
ärimaa
11460 m²

Ämma tee 73
24504:002:0378
tootmismaa 50% ärimaa 50%
14470 m²

Saha-Loo tee 8
24501:001:0371
tootmismaa 50% ärimaa 50%
16083 m²

Ladu H

Kontor H

20.0

parabet h=49.18

1.kor põrand 36.70

laadimisrost

reklaam

bet. kivi

kill

kraav

TINGMÄRGID:

- Planeeringu ala piir
- Omavalitsuse piir
- Kinnistute piirid
- Kehtiva detailplaneeringuga määratud hoonestusala
- Olemasolev hoone
- Olemasolevad teed
- Olemasolevad puud
- Olemasolevad kraavid
- Koostatava Jõelähtme üldplaneeringu kohane perspektiivne raudteekoridor
- Tee kaitsevöönd 30 m tee välimise sõidurea servast
- Tehnorajatiste kaitsevöönd
- Tehnorajatise reaalservituut
- Olemasolev gaasitorustik
- Olemasolevad kõrgepingekaablid
- Olemasolevad madalpingekaablid
- Olemasolev kõrgepinge õhuliin mastiga
- Olemasolevad sidekaablid
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev sademevee kanalisatsioonitorustik

MÄRKUSED:

1. Topo-geodeetilise alusplaani koostas ModusTerra OÜ töö nr. 22MT013 06.04.2022.a
(Kordinaadid riiklikus L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 süsteemis)
2. Planeeringu ala on osa Iru küla Lõo, Nurme ja Mäe maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu alast, kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 12.09.2006. a. otsusega nr 106.

OPTIMAL PROJEKT

Arhitekt	K. Samblik	JÕELÄHTME VALD IRU KÜLA	Töö nr. 512
			DP
Projektijuht	M. Kähri	SAHA-LOO TEE 10 MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING	M 1:500
			07.10.2022
Tehnik		TUGIPLAAN	AS - 03